



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Razmatranje prijedloga i donošenje*  
*Odluke o izmjeni i dopuni*  
*Odluke o izradi urbanističkog plana uređenja*  
*Turističkog područja Rujavac*

*Izjaviteljica:*  
*Anica Milković Grbac, pročelnica Upravnog odjela za*  
*gospodarenje prostorom Grada Buzeta*



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/22-01/29  
URBROJ: 2163-3-03/01-24-41  
Buzet, 07.06.2024.

GRAD BUZET, Gradsko vijeće  
- ovdje -

**PREDMET: Razmatranje Prijedloga odluke o izradi urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac i upućivanje Gradskom vijeću na donošenje,**  
- dostava dopune materijala -

Uz prethodno dostavljeni Prijedlog izmjene i dopune odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac (TP Rujavac) na razmatranje i upućivanje na donošenje Gradskom vijeću Grada Buzeta, po provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnosti, u ovoj dopuni materijala dostavljamo **izvješće o provedenom e-savjetovanju koje je objavljeno na web stranici Grada Buzeta.**

Također, po zaprimanju dostavljamo Gradskom vijeću dopunu materijala u dijelu ishodenog pozitivnog **mišljenja UO za održivi razvoj Istarske županije da za predmetni plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti procjenu utjecaja plana na okoliš.**

Savjetovanje sa zainteresiranom javnosti o Prijedlogu odluke trajalo je do 27.5. 2024. te tijekom trajanja istog nije podnesena nijedna primjedba.

Do održavanja sjednice Gradskog vijeća, sastati će se i Odbor gradskog vijeća zadužen za prostorno planiranje i dati svoje očitovanje.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK  
Damir Kajin

PRIVITCI:

- izvješće o provedenom e-savjetovanju objavljeno na web stranici Grada Buzeta i
- zaprimljeno pozitivno mišljenje UO za održivi razvoj istarske županije da za izmjene i dopune plana nije potrebno provoditi postupak procjene i ocjene o potrebi procjene utjecaja plana na okoliš



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET**

**Upravni odjel za gospodarenje prostorom**

KLASA: 350-01/22-01/29  
URBROJ: 2163-3-04/01-24-40  
Buzet, 07.06.2024.

**Grad Buzet - GRADONAČELNIK**  
- ovdje -

**PREDMET: Razmatranje Prijedloga odluke o izradi urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac i upućivanje Gradskom vijeću na donošenje,**  
- dostava dopune materijala -

Po prethodno dostavljenom Prijedlogu izmjene i dopune odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac (TP Rujavac) na razmatranje i upućivanje na donošenje Gradskom vijeću Grada Buzeta i po provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnosti, u ovoj dopuni dostavljamo izvješće o provedenom e-savjetovanju koje je objavljeno na web stranici Grada Buzeta.

Također, po zaprimanju dostavljamo Gradskom vijeću dopunu materijala u dijelu ishodenog pozitivnog mišljenja UO za održivi razvoj Istarske županije da za predmetni plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti procjenu utjecaja plana na okoliš.

Savjetovanje sa zainteresiranom javnosti o Prijedlogu odluke trajalo je do 27.5. 2024. te tijekom trajanja istog nije podnesena nijedna primjedba.

Do održavanja sjednice Gradskog vijeća, sastati će se i Odbor gradskog vijeća zadužen za prostorno planiranje i dati svoje očitovanje.

S poštovanjem,

**PROČELNICA ODJELA**  
Anica Milković Grbac, dipl. inž. arh.

**PRIVITCI:**

- Izvješće o provedenom e-savjetovanju objavljeno na web stranici Grada Buzeta i
- dostavljenog pozitivnog mišljenja UO za održivi razvoj istarske županije da za izmjene i dopune plana nije potrebno provoditi postupak procjene i ocjene o potrebi procjene utjecaja plana na okoliš

Na temelju članka 86. stavaka 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), po prethodno pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za održivi razvoj istarske županije o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno, strateške procjene sukladno članku 66. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) KLASA: \_\_\_\_\_, URBROJ: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_, Gradsko vijeće Grada Buzeta na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2024. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o izmjeni i dopuni Odluke o izradi**

#### **URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

#### **IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE NAMJENE - UGOSTITELJSKO TURISTIČKE TURISTIČKO PODRUČJE RUJAVAC**

#### **Članak 1.**

(1) Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke – turističko područje Rujavac („Službene novine Grada Buzeta“ broj 12/22), - u daljnjem tekstu: Odluka.

(2) Naziv plana mijenja se iz „Urbanistički plan uređenja izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke turističko područje Rujavac“ u „Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Rujavac“.

#### **Članak 2.**

Članak 1. mijenja se i glasi:

#### **I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA**

Ovom odlukom donesenom sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) – u daljnjem tekstu: Zakon, pokreće se postupak izrade Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac (u daljnjem tekstu: UPU Turističkog područja Rujavac) za kojeg je obveza izrade utvrđena člankom 100. Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta br. 2/05, 2/13, 1/18 i 05/22) – nadalje: PPUG Buzet.

#### **Članak 3.**

(1) U članku 2. stavak 1. mijenja i glasi:

PPUG-om Buzeta planirano je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene - Turističko područje Rujavac planirano kao vrsta „turističko naselje (T2)“. Kako je PPUG Buzeta to područje definirano kao neizgrađeno i neuređeno utvrđena je obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, kao prostornog plana užeg područja.

(2) U članku 2. tekst „Prostornim planom uređenja Grada Buzeta“ mijenja se tekstem „PPUG-om Buzet“.

(3) U članku 2. stavak 3. mijenja se i glasi:

U obuhvatu UPU Turističkog područja Rujavac planira se izgradnja turističkog naselja s vilama i centralnom zgradom u kojoj se planiraju prateći sadržaji kao što su restoran i wellness, servisi i ostale usluge. Područje u neposrednoj blizini koristilo bi se za boravak u prirodi, hodanje, biciklizam i sl. Smještajni kapaciteti od maksimalno 130 postelja planiraju se za kategoriju minimalno 4\*. Smještaj vozila osiguran je unutar obuhvata UPU-a Turističkog područja Rujavac izgradnjom propisanog broja parkirnih mjesta, kao i potrebne operativne površine za pristup vatrogasnim vozilima. Turističko područje će imati osiguran pješački i kolni pristup s lokalne ceste propisane širine po trasi postojećeg neevidentiranog puta. Zona će biti opremljena priključcima struje i vode i vanjske hidrantske mreže. Odvodnja otpadnih voda biti će riješena zatvorenim sustavom s pročišćavanjem – biopročištačem, sve prema uvjetima nadležnih tvrtki i Hrvatskih voda. Za opskrbu električnom energijom planira se novi priključak, potrebna angažirana snaga za potrebe građevinskog područja je 240,0 kW.

#### **Članak 4.**

(1) U članku 3. stavak 1. mijenja se i glasi:

Granica obuhvata Plana obuhvaća izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – TP Rujavac.

(2) U članku 3. stavak 2. mijenja se i glasi:

Područje za koje je propisana izrada UPU Turističkog područja Rujavac utvrđeno je PPUG-om Buzeta, u kartografskim prikazima 3.3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite (SN Grada Buzeta 2/05, 2/13, 1/18 i 05/22) i 4.13. Građevinsko područje–Blatna Vas, Brnobići, Forčići, Hum, Krušvari.

#### **Članak 5.**

Članak 4. mijenja se i glasi:

### **IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA**

- (1) Područje obuhvata UPU Turističkog područja Rujavac je u cijelosti neizgrađeno.
- (2) Imovinsko – pravni odnosi u obuhvatu su riješeni i svo zemljište u obuhvatu je u vlasništvu pravne osobe, čime su stvorene mogućnosti realizacije planiranog sadržaja u obuhvatu bez zapreka.
- (3) Obzirom na veličinu građevinskog područja i činjenicu da je isto u cijelosti neizgrađeno, PPUG-om Buzet utvrđena je obveza izrade prostornog plana užeg područja tj. urbanističkog plana uređenja kojim bi se detaljnije planiralo predmetno područje s ciljem realizacije zahvata, zaštite prostora, planiranja potrebne infrastrukture i uklapanja buduće gradnje u zatečeni prirodni okoliš.

#### **Članak 6.**

Članak 5. mijenja se i glasi:

### **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA**

- (1) UPU-om Turističkog područja Rujavac želi se kao planom užeg područja, obzirom na značajnu površinu prostornog obuhvata od cca 1,8 ha, detaljnije planirati prostor s ciljem postizanja ravnoteže između interesa vlasnika nekretnina i potrebe valorizacije prostora kvalitetnim i smišljenim planiranjem svih potrebnih sadržaja.
- (2) UPU-om Turističkog područja Rujavac omogućiti će se funkcionalnost i optimalna prostorna dispozicija sadržaja u obuhvatu, te odgovarajuće tome planirati infrastrukturna rješenja.

## Članak 7.

(1) U članku 6. stavak 2. mijenja se i glasi:

Uz odredbe i smjernice iz važećih dokumenata prostornog uređenja, koristiti će se, i od strane Grada Buzeta, donesene razvojne strategije i važeće sektorske strategije iz različitih područja.

(2) U članku 6. stavak 3. mijenja se i glasi:

Kao podloga za izradu UPU-a Turističkog područja Rujavac koristiti će se topografsko-katastarska podloga izrađena za potrebe ovog UPU-a Turističkog područja Rujavac.

(3) U članku 6. briše se stavak 4.

## Članak 8.

(1) U članku 7. stavak 1. mijenja se i glasi:

Stručna rješenja za izradu UPU-a Turističkog područja Rujavac dobiti će se kroz postupak pribavljanja zahtjeva od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

(2) U članku 7. brišu se stavci 2. i 3.

## Članak 9.

(1) U članku 8. stavak 1. tekst „Izmjena i dopuna“ mijenja se tekstem „UPU-a Turističko područje Rujavac“ i tekst „o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),“ briše se.

(2) U članku 8. stavak 2. mijenja se i glasi:

Ukaže li se tijekom izrade UPU-a Turističkog područja Rujavac potreba, u postupak se mogu uključiti i drugi sudionici korisnici prostora čiji bi podaci mogli biti značajni za izradu UPU-a Turističkog područja Rujavac.

(3) U članku 8. briše se stavak 3.

## Članak 10.

(1) U članku 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Planiraju se slijedeći rokovi za izradu UPU-a Turističkog područja Rujavac po fazama kako slijedi:

- a) dostava zahtjeva javnopravnih tijela za izradu Nacrta prijedloga plana  
rok: **8 dana** od primitka poziva za dostavu zahtjeva
- b) izrada Nacrta prijedloga plana  
rok: **30 dana** računajući od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, odnosno, isteka roka za dostavu istih
- c) prihvaćanje Nacrta prijedloga plana i utvrđivanje Prijedloga plana za javnu raspravu  
rok: **10 dana** računajući od dana prihvaćanja Nacrta prijedloga plana
- d) priprema javnih objava i slanje posebnih pisanih obavijesti javnopravnim tijelima i mjesnom odboru  
rok: **15 dana** računajući od dana utvrđivanja Prijedloga plana za javnu raspravu
- e) trajanje javne rasprave o Prijedlogu plana  
rok: **30 dana**
- f) razmatranje primjedbi, te izrada i javna objava Izvješća s javne rasprave  
rok: **15 dana** računajući od dana završetka javne rasprave
- g) izrada Nacrta konačnog prijedloga plana  
rok: **15 dana** računajući od dana objave Izvješća s ponovljene javne rasprave i

- h) utvrđivanje Konačnog prijedloga plana  
rok: **15 dana** računajući od dana zaprimanja nacрта konačnog prijedloga
- i) slanje sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi danih u javnoj raspravi  
rok: **15 dana** od utvrđivanja Konačnog prijedloga plana
- j) upućivanje Konačnog prijedloga plana Gradskom vijeću na donošenje  
rok: **15 dana** od slanja pisane obavijesti sudionicima javne rasprave

(2) U članku 9. briše se stavak 2., a stavak 3. postaje stavak 2. koji se mijenja i glasi:

Ukoliko se javna rasprava o Prijedlogu UPU-a Turističkog područja Rujavac ponavlja iz zakonom propisanih razloga, rokovi će se odgovarajuće produžiti ili skratiti, osim rokova propisanih Zakonom.

### **Članak 11.**

Članak 10. mijenja se i glasi:

## **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA**

Sredstva za financiranje izrade UPU Turističkog područja Rujavac osigurati će vlasnik zemljišta, temeljem potpisanog sporazuma o financiranju izrade UPU Turističkog područja Rujavac s Gradom Buzetom.

### **Članak 11.**

U članku 12. stavak 1. mijenja se i glasi:

Nositelj izrade UPU Turističkog područja Rujavac obvezuje se:

- obavijestiti javnost o izradi UPU-a Turističkog područja Rujavac,
- Odluku dostaviti u Informacijski sustav prostornog uređenja,
- Odluku dostaviti tijelima iz čl. 8. sa pozivom za dostavu zahtjeva i smjernica iz njihovog djelokruga za izradu Plana,
- dostaviti Odluku Zavodu za prostorni razvoj.

### **Članak 11.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja i objavit će se u Službenim novinama Grada Buzeta.

KLASA: \_\_\_\_ - \_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
UR.BROJ: 2106/01-\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Buzet, \_\_. svibanj 2024.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**  
**PREDSJEDNIK VIJEĆA**

Davor Prodan

**ODLUKU O IZRADI  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

**~~IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE  
NAMJENE – UGOSTITELJSKO TURISTIČKE~~ TURISTIČKOG PODRUČJA RUJAVAC**

**Članak 1.**

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA**

Ovom odlukom donesenom sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, ~~67/23~~) – u daljnjem tekstu: **Zakon**, pokreće se postupak izrade Urbanističkog plana uređenja ~~izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke~~ Turističkog područja Rujavac (u daljnjem tekstu: UPU Turističkog područja Rujavac) za kojeg je obveza izrade utvrđena člankom 100. Odredbi za ~~provedenje provedbu važećeg~~ Prostornog plana uređenja Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta br. 2/05, 2/13, ~~i-1/18 i 05/22~~) – nadalje: **PPUG Buzet**.

**Članak 2.**

**II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA**

- (1) ~~Zadnjom izmjenom Prostornog plana uređenja Grada Buzeta PPUG-om Buzet~~ planirano je ~~novi~~ izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene - Turističko područje Rujavac ~~koje je gotovo u cijelosti neizgrađeno (osim dva ruševna objekta). Građevinsko područje planirano je za ugostiteljsko turističku namjenu kao vrsta „turističko naselje (T2)“, a zbog svoje veličine od 1,77 ha Prostornim planom uređenja Grada Buzeta. Kako je PPUG-om Buzeta to područje definirano kao neizgrađeno i neuređeno~~ utvrđena je obveza izrade urbanističkog plana uređenja, ~~kao prostornog plana užeg područja.~~
- (2) Maksimalni ukupni dozvoljeni kapacitet postelja u obuhvatu UPU Turističkog područja Rujavac je utvrđen ~~Prostornim planom uređenja Grada Buzeta PPUG-om Buzet.~~
- (3) U obuhvatu UPU Turističkog područja Rujavac planira se izgradnja turističkog naselja s vilama i centralnom zgradom ~~hotela. Korisnici vila koristili bi sadržaje hotela u kojoj se planiraju prateći sadržaji~~ kao što su restoran i wellness, servisi i ostale usluge. ~~Okolne parcele Područje u neposrednoj blizini~~ koristilo bi se za boravak u prirodi, hodanje, biciklizam i sl.

~~Zgrada hotela planira se kao suteran, prizemlje i uvučeni kat, ukupne visine 8,00 m s ravnim krovom. Zgrade vila planiraju se kao prizemlje, kat i uvučeni kat – potkrovlje, ukupne visine 8,00 m s ravnim krovom. Raspored u prostoru zamišljen je na način da se vile planiraju na donjem dijelu parcele s vlastitom prometnicom i hotel na gornjem dijelu, što bi omogućilo faznost gradnje i odvojenost sadržaja i korisnika te veću privatnost za korisnike.~~

~~Vile bi bile locirane na način da prate teren, te da se oblikovanjem i gabaritima uklapaju se prirodni okoliš, te su pozicionirane tako da se otvaraju prema zelenom prostoru parcele. Materijali koji bi se koristili su: žbukana fasada, opeka, drvena stolarija, popločenja kamen i keramičke pločice, podovi drvo i kamen na terasama, te bi svaka vila imala bazen.~~

~~Hotel je zamišljen s glavnim i gospodarskim ulazom, wellness centrom s vanjskim bazenom i terasom i prostorom za osoblje i tehniku u prizemlju, na katu bi bio restoran s kuhinjom i smještajne jedinice, te na zadnjem katu bi bile također smještajne jedinice.~~

~~Sobe i apartmani zamišljeni su za kategoriju minimalno 4\*.~~

~~Zidovi prizemlja i kata bi bili završno obrađeni žbukom sa staklenim stijenama, a zadnji kat bio bi obložen drvenom oblogom.~~

~~Smještaj vozila osiguran je na parceli izgradnjom dovoljnog broja parkirnih mjesta, kao i potrebne operativne površine za pristup vatrogasnim vozilima.~~

~~Površina prirodnog terena u obuhvatu građevinskog područja je min. 80 %.~~



~~Parcela će imati osiguran pješački i kolni pristup s lokalne ceste propisane širine po trasi postojećeg neevidentiranog puta. Parcela će biti opremljena priključcima struje i vode i vanjske hidrantske mreže.~~

~~Odvodnja oborinskih voda s krovova odvodit će se u teren, dok će se odvodnja oborinskih voda s kolnih površina odvoditi će se u teren nakon prethodnog tretiranja u separatoru. Fekalna odvodnja iz sanitarija odvodit će se do postrojenja za pročišćavanje otpadnih voda – biopročištača koji se nalazi na parceli te preko postojećeg odteretnog kanala uz cestu ispuštati prema uvjetima nadležnih službi i Hrvatskih voda~~

Smještajni kapaciteti od maksimalno 130 postelja planiraju se za kategoriju minimalno 4\*. Smještaj vozila osiguran je unutar obuhvata UPU-a Turističkog područja Rujavac izgradnjom propisanog broja parkirnih mjesta, kao i potrebne operativne površine za pristup vatrogasnim vozilima. Turističko područje će imati osiguran pješački i kolni pristup s lokalne ceste propisane širine po trasi postojećeg neevidentiranog puta. Zona će biti opremljena priključcima struje i vode te vanjske hidrantske mreže. Odvodnja otpadnih voda biti će riješena zatvorenim sustavom s pročišćavanjem – biopročištačem, sve prema uvjetima nadležnih tvrtki i Hrvatskih voda. Za opskrbu električnom energijom planira se novi priključak, potrebna angažirana snaga za potrebe građevinskog područja je 240,0 kW.

~~Za pripremu tople vode predviđa se ugradnja tlačnih pumpi i spremnika, grijanje i hlađenje je planirano na struju.~~

- (4) UPU Turističkog područja Rujavac potrebno je izraditi u skladu s Uredbom o Informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15).

### Članak 3.

#### III. OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

- (1) ~~Obuhvat UPU Turističkog područja Rujavac čini čitavo izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke Turističko područje Rujavac utvrđeno važećim Prostornim planom uređenja Grada Buzeta (SN Grada Buzeta 2/05, 2/13 i 1/18) u kartografskom prikazu br. 1. Korištenje i namjena površina u MJ 1:25 000 i na kartografskom prikazu br. 4.5. Građevinsko područje naselja Forčići, Kompanj (dio), Ročko polje.~~

Granica obuhvata Plana obuhvaća izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – TP Rujavac.

- (2) ~~Obuhvat planiranog UPU Turističkog područja Rujavac utvrđen Područje za koje je propisana izrada UPU-a Turističkog područja Rujavac utvrđeno je i u važećem Prostornom planu uređenja Grada Buzeta PPUG-om Buzeta, u kartografskim prikazima 3.3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite (SN Grada Buzeta 2/05, 2/13, i 1/18 i 05/22) i 4.13. Građevinsko područje–Blatna Vas, Brnobići, Forčići, Hum, Krušvari.~~

### Članak 4.

#### IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

- (1) ~~Prostorni Područje~~ obuhvata UPU Turističkog područja Rujavac ~~gotovo~~ je u cijelosti neizgrađeno.
- (2) Imovinsko – pravni odnosi u ~~prostornom~~ obuhvatu su riješeni i ~~gotovo~~ svo zemljište u obuhvatu je u vlasništvu ~~je podnositelja zahtjeva~~ pravne osobe, čime ~~se otvara su stvorene~~ mogućnosti realizacije planiranog sadržaja u obuhvatu ~~UPU Turističkog područja Rujavac~~ bez zapreka.
- (3) Obzirom na veličinu građevinskog područja i činjenicu da je ~~ista gotovo isto~~ u cijelosti neizgrađeno, ~~važećim Prostornim planom uređenja Grada Buzeta PPUG-om Buzet~~ utvrđena je obveza izrade ~~prostornog~~ plana ~~niže razine užeg područja~~ tj. urbanističkog plana uređenja kojim bi se detaljnije planiralo predmetno ~~prostorni obuhvat područje~~ s ciljem ~~realizacije zahvata~~, zaštite prostora, planiranja potrebne infrastrukture i uklapanja buduće gradnje u ~~postojeće stanje~~ zatečeni prirodni okoliš.

~~Osnovni planski okvir za planiranje ovog građevinskog područja dan je planovima više razine (maksimalni kapacitet postelje, obveza uspostave jedinstvene građevne čestice za sve smještajne građevine, dozvoljena izgrađenost i iskoristivost građevne čestice, udio zelenila na građevnoj čestici i sl.), ali se ovim detaljnim planom lokacijski uvjeti mogu utvrditi i strože od utvrđenog planovima višeg reda.~~

#### **Članak 5.**

### **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA**

~~Urbanističkim planom uređenja UPU-om Turističkog područja Rujavac želi se kao planom niže razine užeg područja, obzirom na značajnu površinu prostornog obuhvata od 1,77 cca 1,8 ha, detaljnije planirati prostor u obuhvatu UPU Turističkog područja Rujavac s ciljem postizanja ravnoteže između investicijskih planova interesa vlasnika nekretnina omogućenih kroz plan više razine i potrebe zaštite valorizacije prostora uklapanja kvalitetnim i smišljenim planiranjem svih potrebnih sadržaja buduće gradnje u postojeću neizgrađenu strukturu.~~

~~Planom se želi UPU-om Turističkog područja Rujavac omogućiti će se funkcionalnost i optimalna prostorna dispozicija sadržaja u prostoru obuhvatu, te odgovarajuće tome planirati infrastrukturna rješenja u obuhvatu.~~

#### **Članak 6.**

### **VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA**

- ~~(1) Prije donošenja ove Odluke, prethodno je pribavljeno mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj istarske županije o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno, strateške procjene sukladno članku 66. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) kojim se utvrđuje da za izradu UPU Turističkog područja Rujavac nije potrebno provoditi postupak ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno, strateške procjene utjecaja plana na okoliš.~~
- ~~(2) Uz odredbe i smjernice iz važećih dokumenata prostornog uređenja prostornih planova višeg reda (važeći Prostorni plan uređenja Grada Buzeta i važeći Prostorni plan uređenja Istarske županije), koristiti će se, i od strane Grada Buzeta, donesene razvojne strategije i važeće sektorske strategije iz različitih područja.~~
- ~~(3) Kao podloga za izradu plana UPU-a Turističkog područja Rujavac koristiti će se najvažniji raspoloživi digitalni topografsko-katastarska podloga izrađena za potrebe ovog UPU-a Turističkog područja Rujavac plan u trenutku početka izrade plana.~~
- ~~(4) Za potrebe analize i utvrđivanja vlasništva koristiti će se službeni raspoloživi zemljišno knjižni podaci ZK Službe Općinskog suda u Pazinu.~~

#### **Članak 7.**

### **VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA**

- ~~(1) Stručna rješenja za izradu Izmjena i dopuna Plana UPU-a Turističkog područja Rujavac dobiti će se kroz postupak pribavljanja zahtjeva od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima. Stručni izrađivač plana, uz suradnju s nadležnim javnopravnim tijelima koja upravljaju javnim cestama i nositeljem izrade plana Gradom Buzetom koji upravlja nerazvrstanim cestama, u obvezi je angažirati odgovarajuće stručne suradnike za planiranje infrastrukturnih rješenja.~~
- ~~(2) Od ostalih stručnih rješenja, razmotriti će se eventualna relevantna mišljenja izdana u postupku ocjene o potrebi strateške procjene plana, odredbe i smjernice važećih strateških razvojnih dokumenata Grada Buzeta, te važećih sektorskih strategija i stručnih podloga (Plan gospodarenja otpadom na području Grada Buzeta za referentno razdoblje, Projekt širokopojsnog interneta, Projekti izgradnje i rekonstrukcije kanalizacijske i vodovodne mreže i sl.).~~
- ~~(3) U ovom postupku izrade UPU Turističkog područja Rujavac neće se koristiti mogućnost izrade više varijantnih stručnih rješenja više izrađivača niti provoditi javni natječaj za odabir stručnih rješenja koja bi bila podloga za izradu Izmjene plana, obzirom da obim izmjena, osjetljivost lokacije i specifični uvjeti nisu takvi da bi isto bilo potrebno.~~

## Članak 8.

### VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM KOJI DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

- (1) U postupku izrade ~~Izmjena i dopuna~~ UPU-a Turističko područje Rujevac, sukladno članku 90. Zakona ~~o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)~~, pozvati će se slijedeća javnopravna tijela za dostavu zahtjeva iz svog djelokruga nadležnosti, kako slijedi:
1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, 52100 Pula;
  2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
  3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
  4. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Zavod za zaštitu okoliša i prirode Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
  5. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
  6. MINISTARSTVO OBRANE, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb;
  7. MINISTARSTVO TURIZMA I SPORTA, Prisavlje 14, Zagreb;
  8. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
  9. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Trg Republike 1, 52100 Pula;
  10. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Ravnateljstvo civilne zaštite, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin;
  11. MINISTARSTVO ZDRAVSTVA, Ksaver 200a, 10 000 Zagreb;
  12. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb;
  13. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE, Flanatička 29, 52100 Pula;
  14. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52100 Pula;
  15. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb;
  16. HRVATSKE CESTE d.o.o. – Poslovna jedinica Pula, Partizanski put 140, 52100 Pula;
  17. HRVATSKE ŠUME d.o.o. UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
  18. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin;
  19. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
  20. HRVATSKI TELEKOM d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb;
  21. HRVATSKI TELEKOM d.d., Harambašićeva 39, 10000 Zagreb;
  22. A1 HRVATSKA d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb;
  23. TELEMACH HRVATSKA d.o.o., Ulica Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb;
  24. HP-HRVATSKA POŠTA d.d., SP Pazin, M.B. Rašana 7A, 52000 Pazin;
  25. HOPS d.o.o., Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva 3, Matulji;
  26. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, Pogon Buzet, Sv. Ivan 4/1, 52420 Buzet;
  27. HRVATSKE VODE, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
  28. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet;
  29. PARK d.o.o. Buzet, Sv. Ivan 12/1, 52420 Buzet
  30. PARK ODVODNJA d.o.o., Sv. Ivan 12/1, 52420 Buzet
  31. IVS - ISTARSKI VODOZAŠTITNI SUSTAV d.o.o., Sv. Ivan 8, 52 420 Buzet

32. PLINACRO d.o.o. Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb i

33. MJESNI ODBOR ROČ (n/r predsjednika MO).

(2) Ukaže li se tijekom izrade ~~plana~~ **UPU-a Turističkog područja Rujavac** potreba, **u postupak se mogu uključiti i druga javnopravna tijela drugi sudionici korisnici prostora** čiji bi podaci ~~iz djelekruga javnopravnog tijela~~ mogli biti značajni za izradu ~~plana UPU-a Turističkog područja Rujavac~~.

~~(3) Ukoliko se određena javnopravna tijela nanovo osnuju ili se postojeća preoblikuju, a zahtjevi istih bi mogli biti značajni za izradu ovog plana, odgovarajuće će se korigirati popis javnopravnih tijela navedenih u ovom članku kojima se upućuje poziv za dostavu zahtjeva, kao i onih javnopravnih tijela koja će se posebnom pisanom obavijesti pozvati na uključivanje u javnoj raspravi, a sve bez dodatne izmjene ove odluke.~~

## Članak 9.

### IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA (PO POJEDINIM FAZAMA)

(1) Planiraju se slijedeći rokovi za izradu ~~izmjena i dopuna~~ UPU-a **Turističkog područja Rujavac** po fazama kako slijedi:

~~a) izrada i dostava poziva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima za dostavu zahtjeva za izradu Nacrta prijedloga plana  
rok: 60 dana računajući od stupanja na snagu ove Odluke do zaprimanja zahtjeva javnopravnih tijela; od čega rok javnopravnim tijelima za izradu zahtjeva iznosi 30 dana od primitka poziva za dostavom zahtjeva~~

**a) dostava zahtjeva javnopravnih tijela za izradu Nacrta prijedloga plana:**

**rok: 8 dana** od primitka poziva za dostavu zahtjeva

b) izrada Nacrta prijedloga plana

rok: ~~60~~ **30 dana** računajući od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, odnosno, isteka roka za dostavu istih

c) prihvaćanje Nacrta prijedloga ~~izmjena i dopuna~~ plana i utvrđivanje Prijedloga plana za javnu raspravu

rok: **10 dana** računajući od dana prihvaćanja Nacrta prijedloga plana

d) priprema javnih objava i slanje posebnih pisanih obavijesti javnopravnim tijelima i mjesnom odboru

rok: **15 dana** računajući od dana utvrđivanja Prijedloga plana za javnu raspravu

e) trajanje javne rasprave o Prijedlogu plana

rok: **30 dana**

f) razmatranje primjedbi, te izrada i javna objava Izvješća s javne rasprave

rok: **15 dana** računajući od dana završetka javne rasprave

g) izrada Nacrta konačnog prijedloga plana

rok: **15 dana** računajući od dana objave Izvješća s ponovljene javne rasprave i

h) utvrđivanje Konačnog prijedloga plana

rok: **15 dana** računajući od dana zaprimanja nacrta konačnog prijedloga

i) slanje sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi danih u javnoj raspravi

rok: **15 dana** od utvrđivanja Konačnog prijedloga plana

j) upućivanje Konačnog prijedloga plana Gradskom vijeću na donošenje

rok: **15 dana** od slanja pisane obavijesti sudionicima javne rasprave

~~(2) Ukoliko se za izradu UPU Turističkog područja Rujavac utvrdi obveza provođenja postupka strateške procjene utjecaja plana na okoliš / glavne ocjene prihvatljivosti plana za ekološku mrežu, rokovi će se odgovarajuće produžiti.~~

~~(3)~~ (2) Ukoliko se javna rasprava o Prijedlogu ~~plana~~ **UPU-a Turističkog područja Rujavac** ponavlja iz zakonom propisanih razloga ~~više puta ili ne dođe do obveze održavanja ponovne javne rasprave~~, rokovi će se odgovarajuće produžiti ~~ili skratiti~~, **osim rokova propisanih Zakonom.**

## Članak 10.

### X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Sredstva za financiranje izrade UPU Turističkog područja Rujavac ~~planirati će se u Proračunu Grada Buzeta za 2023. godinu na poziciji: R 370 Izrada tehničke dokumentacije. Prije pokretanja postupka ugovaranja izrade UPU Turističkog područja Rujavac, sredstva potrebna za financiranje izrade plana i eventualnih stručnih podloga u Proračun Grada Buzeta uplatiti će osigurati će vlasnik zemljišta zainteresirani investitor~~, temeljem potpisanog sporazuma o financiranju izrade ~~plana~~ UPU Turističkog područja Rujavac s Gradom Buzetom.

## Članak 11.

### XI. DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA

Analizom nisu utvrđena druga pitanja koja bi bila značajna za izradu Nacrta prijedloga plana.

## Članak 12.

### XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

- (1) Nositelj izrade UPU Turističkog područja Rujavac obvezuje se:
  - obavijestiti javnost o izradi ~~Plana~~ UPU-a Turističkog područja Rujavac,
  - ~~po objavi, ovu~~ Odluku dostaviti u Informacijski sustav prostornog uređenja,
  - ~~po objavi, ovu~~ Odluku dostaviti tijelima iz čl. 8. sa pozivom za dostavu zahtjeva i smjernica iz njihovog djelokruga za izradu Plana,
  - ~~u 1 (jednom) primjerku dostaviti ovu~~ Odluku Zavodu za prostorni razvoj ~~putem Informacijskog sustava prostornog uređenja.~~
- (2) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja i objavit će se u Službenim novinama Grada Buzeta.

KLASA:  
UR.BROJ:  
Buzet,

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA  
PREDSJEDNIK VIJEĆA  
Davor Prodan

## O B R A Z L O Ž E N J E

### **PRAVNA OSNOVA i RAZLOZI ZA DONOŠENJE OVOG AKTA**

Na temelju članka 86. stavaka 1. i 3., te članka 87. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), prije pokretanja postupka izrade prostornih planova, obvezno je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donese Odluku o izradi predmetnog plana.

Isto tako prilikom svake izmjene i dopune Odluke o izradi, istu također donosi predstavničko tijelo Grada Buzeta, uz prethodno ishodoeno mišljenje nadležnog županijskog tijela za zaštitu okoliša i prirode da za predmeti plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš.

Prijedlog odluke upućen je na izdavanje mišljenja nadležnom županijskom tijelu prema članku 86. Zakona o prostornom uređenju, te isto treba biti ishodoeno prije donošenja odluke na gradskom vijeću.

***Predložene izmjene i dopune odluke su većim dijelom nomotehničke prirode (ispravci manjih pogrešaka i usklađenje nazivlja sa zakonskim odredbama) uvjetovane dostavljenim posebnim zahtjevima i smjernicama nadležnog Zavoda za prostorno uređenje istarske županije.***

PROČELNICA  
Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Assessorato allo sviluppo sostenibile  
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša  
Sezione tutela ambientale e naturale

KLASA/CLASSE: 351-03/24-01/77  
URBROJ/N:PROT: 2163-08-02/5-24-3  
Pula – Pola, 17. svibnja 2024.

**Grad Buzet**  
**Upravni odjel za gospodarenje**  
**prostorom**  
II. istarske brigade 11  
52420 Buzet

**PREDMET: Potreba provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš u sklopu izrade Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac**  
- mišljenje, dostavlja se -

Poštovani,

Temeljem Vašeg zahtjeva (KLASA: 350-01/22-01/29, URBROJ: 2163-3-04/01-24-33), u skladu s obvezom iz članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 15. svibnja 2024., vezano za mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu **Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac** (dalje u tekstu Plan), temeljem članka 66. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 153/13, 75/15, 12/18 i 118/18), dostavljamo Vam slijedeće:

### **Mišljenje**

Za izradu **Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene.**

### **Obrazloženje**

Područje obuhvata Plana čini izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – TP Rujavac koje je planirano kao „turističko naselje (T2)“. Obuhvat Plana iznosi oko 1,8 ha, a utvrđen je prema važećem Prostornom planu uređenja Grada Buzeta (SN Grada Buzeta br. 2/05, 2/13, 1/18 i

05/22), u kartografskim prikazima 3.3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite i 4.13. Građevinsko područje–Blatna Vas, Brnobići, Forčići, Hum, Krušvari. Kako je Prostornim planom uređenja Grada Buzeta predmetno područje definirano kao neizgrađeno i neuređeno pristupa se izradi urbanističkog plana uređenja, kao prostornog plana užeg područja. Planom je predviđena izgradnja turističkog naselja (T2) s vilama i centralnom zgradom, restoranom, wellnessom i ostalim servisima i uslugama te pratećom infrastrukturom. Maksimalni ukupni dozvoljeni kapacitet postelja utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Buzeta i iznosi 130 postelja, a smještajni kapaciteti planiraju se za kategoriju od minimalno 4\*.

Člankom 64., stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti okoliša propisano je da se za planove kojima se uređuje uporaba malih površina na lokalnoj razini, te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa iz članka 63. ovoga Zakona, obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene za one planove koji daju okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš, odnosno ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Područje obuhvata Plana ne se nalazi unutar zaštićenih područja prirode, niti se, u skladu s Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19 i 119/23), nalazi unutar područja ekološke mreže Republike Hrvatske. Nadalje, Planom se ne daje okvir za zahvate s Priloga I., II., i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br. 61/14 i 03/17) jer se predmetnim Planom želi detaljnije planirati prostor od oko 1,8 ha s ciljem realizacije zahvata turističkog naselja te postizanja ravnoteže između interesa vlasnika nekretnina i potrebe valorizacije prostora kvalitetnim i smišljenim planiranjem svih potrebnih sadržaja. S obzirom na navedeno mišljenje je ovog upravnog tijela da predmetni Plan neće imati značajan negativni utjecaj na sastavnice okoliša ni na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Slijedom navedenog, mišljenje ovog upravnog tijela je da za izradu Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Rujavac nije potrebno provesti postupak strateške procjene ni postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka  
Bruno Kostelić, dipl.ing.biolo.





Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

**Potpisnik:** Bruno Kostelić, Istarska županija - Regione Istriana

**Datum:** 17.05.2024 09:51:05

**Certifikat:** 0084A8DC75D23A4173000000056719640

**Izdavatelj:** CN=Financijska agencija; O=Financijska agencija; C=HR

**Hash:** SHA256 RSA



<b>GRAD BUZET</b>	
<b>Upravni odjel za gospodarenje prostorom</b>	
<b>Izvešće o provedenom savjetovanju s javnošću</b>	
Naziv dokumenta	<b>PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE NAMJENE - UGOSTITELJSKO TURISTIČKE TURISTIČKO PODRUČJE RUJAVAC</b>
Razdoblje savjetovanja (početak i završetak)	<b>od 14. svibnja 2024. do 27. svibnja 2024.</b>
Način objave savjetovanja	<b>Putem web stranice Grada Buzeta</b> <a href="http://www.buzet.hr/esavjetovanja/e-savjetovanja">http://www.buzet.hr/esavjetovanja/e-savjetovanja</a>
Predstavnici javnosti koji su dostavili svoja očitovanja	<b>Tijekom provedbe savjetovanja s javnošću nije zaprimljen niti jedna primjedba na prijedlog odluke.</b>
Analiza dostavljenih mišljenja, primjedbi i prijedloga	<b>Nije primjenjivo.</b>

Koordinator savjetovanja: Roberta Kalčić Savatović, Koordinatorica za savjetovanje za zainteresiranom javnosti

Buzet, 28. svibnja 2024.